



Město Zákupy

Zřizovací listina

1. Základní ustanovení

Zastupitelstvo města Zákupy schvaluje Usnesením č. 267/2025/ZM písm. a) dle § 35 a § 84 odst. 2 písm. d) zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění vedlejších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) a dle stanovení § 27 zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), tuto zřizovací listinu

2. Zřizovatel

Zřizovatel:	Město Zákupy
Sídlo zřizovatele:	Borská 5, 471 23 Zákupy
Okres:	Česká Lípa
IČ:	002 61 114
DIČ:	CZ0026114

(dále jen „zřizovatel“)

3. Název a sídlo příspěvkové organizace

Název organizace:	Sociální služby města Zákupy, příspěvková organizace
Sídlo organizace:	Nové Zákupy 500, 471 23 Zákupy
Okres:	Česká Lípa
IČ:	711 67 463
Právní forma:	příspěvková organizace

(dále jen „příspěvková organizace“)

4. Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

4.1 Hlavní účel organizace:

Organizace je zřízena za účelem zabezpečení záležitostí, které jsou dle § 35 zákona o obcích, v zájmu města a jeho občanů. Hlavním účelem organizace je vytvářet příznivé podmínky občanům, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby prostřednictvím vymezeného předmětu činnosti organizace.

4.2 Předmět hlavní činnosti organizace:

4.2.1 *Domov pro seniory*

Poskytování pobytové služby obyvatelům domova pro seniory dle § 49 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“) a dle vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“).

Domov pro seniory poskytuje pobytové služby osobám, které mají sníženou soběstačnost zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.

4.2.2 *Pečovatelská služba*

Poskytování terénní pečovatelské služby nebo ambulantní služby dle § 40 zákona o sociálních službách a dle vyhlášky.

Pečovatelská služba je terénní nebo ambulantní služba poskytovaná osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, a rodinám s dětmi, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby. Služba se poskytuje ve vymezeném čase v domácnostech osob nebo v zařízeních sociálních služeb.

5. Statutární orgán příspěvkové organizace

- 5.1 Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje do funkce zřizovatel.
- 5.2 Ředitel příspěvkové organizace jmenuje a odvolává svého statutárního zástupce, kterým je zastupován v době své nepřítomnosti.
- 5.3 Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace samostatně v souladu s platnými právními předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. V případě písemného právního jednání připojí k názvu příspěvkové organizace svůj podpis.

6. Vymezení majetku

- 6.1 Příspěvkové organizaci nebyl předán k hospodaření žádný nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí.
- 6.2 Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření dále ostatní majetek (tzn. veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v odst. 1), který příspěvková organizace ke dni účinnosti této zřizovací listiny vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci jako majetek předaný jí zřizovatelem k hospodaření. Rozsah tohoto majetku se:
- a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení,
 - b) zvyšuje o majetek, který byl této příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu nepotřebnosti pro jinou příspěvkovou organizaci zřízenou městem Zákupy nebo pro město Zákupy, a to k okamžiku jeho převzetí,
 - c) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v bodě č. 7 této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

7. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace

- 7.1 Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele ostatní majetek.
- 7.2 Do svého vlastnictví může příspěvková organizace nabýt pouze majetek potřebný k výkonu hlavní činnosti, pro kterou byla zřízena, a to:

7.2.1 *bezúplatným převodem od svého zřizovatele*

Pokud příspěvková organizace nabyla majetek do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele a tento se stane trvale nepotřebným, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může organizace po jeho písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

7.2.2 *darem*

Zřizovatel dává příspěvkové organizaci předběžný souhlas k přijetí peněžitého daru v jednotlivém případě jako dar účelově neurčený.

Pro přijetí darů účelově určených (finančních i věcných) musí dát zřizovatel souhlas pro každý jeden právní úkon.

7.2.3 *děděním*

Bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout.

7.2.4 jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.

Organizace nabývá do svého vlastnictví veškerá oběžná aktiva, včetně drobného hmotného a nehmotného majetku evidovaného pouze v operativní evidenci, pořízená v běžném roce, a to aktiva pořízená:

- a) na základě ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vyrovnání,
- b) na základě tvorby a použití fondů organizace dle § 30, 32 a 33 zákona o rozpočtových pravidlech, a to na základě schválení přidělu fondů zřizovatelem při vypořádání výsledku hospodaření minulého roku,
- c) rozhodnutím zřizovatele k finančnímu hospodaření organizace.

7.3 Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem tato práva:

- a) majetek spravovat a efektivně využívat zejména k zajištění hlavní činnosti, pro kterou byla zřízena,
- b) nakládat s majetkem v rámci předmětu činnosti a v rámci povolené doplňkové činnosti,
- c) použitelný majetek, který se stane pro organizaci nepotřebným, nabídnout vždy přednostně zřizovateli,
- d) nemovitý majetek lze pronajmout bez souhlasu zřizovatele na období nejdéle jednoho roku,
- e) nakládat s movitým majetkem vždy jen se souhlasem zřizovatele, přesáhne-li pořizovací cena majetku 100 000 Kč.

7.4 Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem tyto povinnosti:

- a) majetek zajistit, sepsat, ocenit a vést v předepsané evidenci a účetnictví,
- b) provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku, na základě provedených inventur,
- c) předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků majetku,
- d) pečovat o majetek a provádět jeho údržbu a opravy včetně periodických revizí,
- e) chránit majetek před zcizením, poškozením, zničením, ztrátou nebo zneužíváním,
- f) využívat právní prostředky k ochraně majetku, v případě vzniku škody včas uplatňovat nárok na náhradu škody,
- g) pojistit majetek v případě, že majetek nepojistí zřizovatel.

7.5 Svěřený majetek organizace v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví odepisuje podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

- 7.6 Organizace zodpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou porušením právních předpisů.
- 7.7 Při nakládání s majetkem ve vlastnictví organizace se organizace řídí obecně závaznými právními předpisy a příslušnými vnitřními předpisy organizace.
- 7.8 Při správě svěřeného majetku postupuje organizace podle platných právních předpisů, předpisů zřizovatele, této zřizovací listiny a pokynů zřizovatele.
- 7.9 Organizace je oprávněna odepsat pohledávku v jednotlivých případech do výše 5 000 Kč, jedná-li se o nedobytnou pohledávku anebo je-li zřejmé, že další vymáhání pohledávky by bylo spojeno s náklady převyšujícími výši pohledávky.

8. Doplnková činnost

Príspevkové organizaci je zřizovatelem povolena doplňková činnost, která navazuje na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace.

8.1 Okruhy doplňkové činnosti

8.1.1 Hostinská činnost

8.1.2 Zajištění podmínek a poskytování pracoviště pro umožnění praktického vyučování studentů

8.1.3 Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1-3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- nákup, správa a údržba nemovitostí
- pronájem nemovitostí, zejména nebytových prostor
- pronájem a půjčování věcí movitých
- praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží

8.2 Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace a sleduje se odděleně.

8.3 Pokud organizace vytváří ve své doplňkové činnosti zisk, může jej použít jen ve prospěch své hlavní činnosti. Zřizovatel může organizaci povolit jiné využití tohoto zdroje.

9. Finanční hospodaření

9.1 Finanční hospodaření organizace je upraveno obecně závaznými právními předpisy, vnitřními předpisy zřizovatele a organizace.

9.2 Příspěvková organizace hospodáří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, s peněžitými dary od fyzických a právnických osob a s prostředky přijatými z jiných rozpočtů.

- 9.3 Příspěvková organizace je povinná hospodařit tak, aby plnila závazné ukazatele stanovené zřizovatelem. Pokud dosáhne zlepšeného hospodářského výsledku, může jej použít v souladu s ustanoveními zákona o rozpočtových pravidlech, rozdělením do fondů, a to po schválení uzávěrky roku a návrhem na jeho rozdělení.
- 9.4 Příspěvková organizace je povinná vypracovat návrh finančního plánu s vyrovnanými náklady a výnosy se zohledněním plánovaného provozního příspěvku zřizovatele.
- 9.5 Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu movitého majetku, nemovitého majetku, bytu nebo nebytových prostor jako vlastní výnosy.
- 9.6 Ověření účetní závěrky příspěvkové organizace provádí zřizovatel.

10. Vymezení doby zřízení

Příspěvková organizace je zřízena na dobu neurčitou.

11. Závěrečné ustanovení

- 11.1 Text zřizovací listiny byl přijat Usnesením Zastupitelstva města Zákupy č. 267/2025/ZM písm. a) dne 17. 12. 2025 s účinností od 1. 1. 2026.
- 11.2 Záležitosti příspěvkové organizace se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona o rozpočtových pravidlech, dále touto zřizovací listinou, směrnicemi zřizovatele, organizačním řádem a vnitřními předpisy organizace. V případě rozporu se postupuje podle ustanovení vyšší právní síly.
- 11.3 Zřizovací listina nahrazuje zřizovací listinu příspěvkové organizace schválenou usnesením Zastupitelstva města Zákupy č. 270/2013 Bod B) ze dne 16. 12. 2013, kterou byla zřízena příspěvková organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, která jako subjekt nezaniká.

V Zákupích dne 18. 12. 2025

Ing. Radek Lípa
starosta